



## SAMMENFALD AF ENKELTSTÅENDE FORHOLD FØRER TIL 2024-FORVENTNINGER PÅ ET LAVERE NIVEAU

I selskabsmeddelelse nr. 07/2024 om halvårsresultatet i Danske Hoteller A/S skrev vi, at vi i 4. kvartal ville vende tilbage med en melding om de endelige forventninger til 2024-resultatet.

Vi skrev i halvårsmeddelelsen, at første halvår endte lidt under budget, men besluttede ud fra en samlet vurdering af den resterende del af året, at fastholde de tidligere udmeldte forventninger til helåret.

Et sammenfald af enkeltstående forhold i driftsudviklingen på enkelte hotelenheder samt en lidt mindre kundetilstrømning bevirker en justering af forventningerne til 2024-resultatet.

Det er nu forventningen, at omsætning og resultat blive således:

Mio. kr.	Tidligere udmeldte forventninger	Forventninger pr. 08.11.2024
Omsætning	400-410	390-395
Resultat af driften (EBITDA)	44-51	39-42
Resultat af primær drift (EBIT)	27-34	23-26
Resultat før skat (PBT)	15-22	9-12

Hvad angår driftsudviklingen har den generelt været positiv, men som nævnt har en række sammenfald af enkeltstående forhold på enkelte hotelenheder haft negativ indvirkning på driftsresultatet. Der er taget ledelsesmæssigt hånd om disse udfordringer. I særlig grad har integrationen af hotel Pejsegården, som Danske Hoteller A/S erhvervede i foråret, vist sig væsentligt mere udfordrende end forudset. Omlægning af hotellets tidligere rutiner og systemer til Danske Hoteller-standard har krævet ekstraordinært mange resurser.

Vi vurderer dog, at ovennævnte forhold er af forbigående karakter, så driftsindtjeningen på kortere sigt atter kan bringes tilbage på et budgetsvarende niveau.

Resultatet før skat forventes tillige påvirket af større renteudgifter.

Hvad angår omsætningen i koncernen – og de nu lavere forventninger – tilskrives udviklingen også den generelle tilbageholdenhed, der har været i danskernes forbrugsmønster. Der er ledelsesmæssigt øget fokus på salgs- og markedsføringsaktiviteter, og vi vurderer at koncernens generelle omsætningsudvikling fremadrettet udvikle sig på linje med vores overordnede strategier.

KONTAKT: Bestyrelsesformand Erik Sophus Falck tlf. 4013 5373 eller CFO Thor Pedersen tlf. 3132 3324

Fremadrettede udsagn: Denne selskabsmeddelelse og de dertil hørende bemærkninger indeholder udsagn om fremtiden, herunder udsagn om fremtidige forventede resultater. Udsagn om fremtiden er i sagens natur forbundet med risikofaktorer og usikkerhedsmomenter, som kan medføre, at de faktiske resultater viser sig at fravige væsentligt fra forventningerne, både positivt og negativt. Selskabet påtager sig – medmindre lovgivningen tilsikrer andet – ingen forpligtigelse til at opdatere udsagn om fremtiden som følge af nye udviklinger i virksomheden eller nye oplysninger, som måtte komme virksomheden til kendskab.